



FORTALECER MUNICÍPIOS

Programa de Governança Local e Articulação Federativa

Iniciativa: Frente Nacional de Prefeitos e União Europeia

WORKSHOP: FINANCIAMENTO DE PROJETOS DE GESTÃO PÚBLICA

MODERNIZAÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA SÃO GONÇALO – RJ



Realização



Parceria



Financiamento





FORTALECER MUNICÍPIOS

Programa de Governança Local e Articulação Federativa

Iniciativa: Frente Nacional de Prefeitos e União Europeia

DADOS DO MUNICÍPIO

São Gonçalo é um município da Região Metropolitana do Rio de Janeiro.

Fica a 22 quilômetros da capital do estado, a cidade do Rio de Janeiro.

População de 1.049.826 habitantes em 2017 segundo a estimativa do IBGE.

Segundo município mais populoso do estado (atrás apenas da capital) e o 16º mais populoso do país (incluindo as capitais) e a 3º maior cidade não capital do Brasil.

Área: 249,142 Km²

Receita Bruta Anual: R\$ 1.042.242.776,70

Receita Corrente Líquida: R\$ 952.593.294,00



Realização



Parceria



Financiamento





FORTALECER MUNICÍPIOS

Programa de Governança Local e Articulação Federativa

Iniciativa: Frente Nacional de Prefeitos e União Europeia

MOTIVAÇÃO PARA IMPLANTAR O PROJETO

- A atualização dos dados cadastrais dos imóveis do município tem por objetivo produzir o aumento da arrecadação, primeiro pela inclusão de imóveis não cadastrados e segundo pelo acréscimo de área construída aos já cadastrados, trazendo assim a justiça fiscal e a distributividade dos tributos, que serão utilizados para melhoria da qualidade de vida da população Gonçalense.
- Ademais, a Lei Complementar 131, de 27 de maio de 2009, alterou a redação da LRF no que se refere à transparência na gestão fiscal, inovando ao determinar a disponibilização, em tempo real, de informações pormenorizadas sobre a execução orçamentária e financeira de todos os entes federados, com especial alteração do art. 48, parágrafo único, inciso III da LRF, determinando a adoção de sistema integrado de administração e controle. Por esse motivo, estamos implantando o referido sistema nesse projeto.
- A aquisição de estações de trabalho de alta performance se justifica pela necessidade de manter atualizado o cadastro imobiliários durante e após o recadastramento imobiliário.

Realização



Parceria



Financiamento





FORTALECER MUNICÍPIOS

Programa de Governança Local e Articulação Federativa

Iniciativa: Frente Nacional de Prefeitos e União Europeia

PRODUTOS DO PROJETO



1. MODERNIZAÇÃO DO PARQUE TECNOLÓGICO DO MUNICÍPIO COM A AQUISIÇÃO DE ESTAÇÕES DE TRABALHO DE ALTA PERFORMANCE.
1. CUSTOMIZAÇÃO DO SISTEMA INTEGRADO DE SOFTWARE PÚBLICO DE GESTÃO MUNICIPAL.
1. LEVANTAMENTO AEROFOTOGRAF MÉTRICO COM PERFILAMENTO A LASER, ATUALIZAÇÃO DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES E IMPLANTAÇÃO DE SISTEMA INFORMATIZADO DE GEORREFERENCIAMENTO.

Realização



Parceria



Financiamento





FORTALECER MUNICÍPIOS

Programa de Governança Local e Articulação Federativa

Iniciativa: Frente Nacional de Prefeitos e União Europeia

ETAPAS DO PROJETO

❖ AEROLEVANTAMENTO

1. Levantamento Aerofotogramétrico
2. Levantamento por Perfilamento Laser
3. Apoio de Campo e Aerotriangulação
4. Mapeamento
5. Geração das Ortofotos e Ortomosaico Contínuo
6. Reambulação
7. Edição



Realização



Parceria



Financiamento





FORTALECER MUNICÍPIOS

Programa de Governança Local e Articulação Federativa

Iniciativa: Frente Nacional de Prefeitos e União Europeia

ETAPAS DO PROJETO

❖ PLANTA GENÉRICA DE VALORES - PGV

1. Determinação dos Valores Básicos
2. Pesquisa de Valores de Mercado
3. Cadastro de Logradouros / Face de Quadra
4. Definição dos Valores Unitários
5. Proposta de Lançamento
6. Simulações de Lançamento
7. Definição dos Valores Fiscais
8. Minuta da PGV

Realização



Parceria



Financiamento





FORTALECER MUNICÍPIOS

Programa de Governança Local e Articulação Federativa

Iniciativa: Frente Nacional de Prefeitos e União Europeia

ETAPAS DO PROJETO

❖ RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO

1. Preparação da Base Espacial
2. Vistoria, Reambulação e Fotos Frontais
3. Estereorestituição Digital e Confrontação
4. Preparação de Notificação
5. Atendimento aos Contribuintes
6. Medição em Campo
7. Digitalização dos Croquis dos Imóveis



Realização



Parceria



Financiamento





FORTALECER MUNICÍPIOS

Programa de Governança Local e Articulação Federativa

Iniciativa: Frente Nacional de Prefeitos e União Europeia

ETAPAS DO PROJETO

❖ SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS - SIG

1. Fornecimento de Aplicativo SIG / WEB
2. Manipulação dos Dados Alfanuméricos.
3. Manipulação de Imagens.
4. Visualização de Metadados.
5. Funcionalidades de Análises Temáticas Integradas:
6. Arquitetura e Plataforma
7. Banco de Dados
8. Segurança de Acesso
9. Manuais e Documentação

Realização



Parceria



Financiamento





FORTALECER MUNICÍPIOS

Programa de Governança Local e Articulação Federativa

Iniciativa: Frente Nacional de Prefeitos e União Europeia

Principais Linhas de Financiamento

FINISA – CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Elaboramos o projeto com o auxílio do consultor Adauto da Frente Nacional dos Prefeitos em enviamos Carta Consulta para Análise do Risco de Crédito.

PROGRAMA DE EFICIÊNCIA DOS MUNICÍPIOS – BANCO DO BRASIL

Em elaboração do projeto para apresentação de Viabilidade e Precificação do Crédito

BNDES Finem - Saneamento ambiental e recursos hídricos.

Elaboração da Carta Consulta para apresentação ao Banco e Análise do Risco e da Garantia do Crédito

PNAFM – CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Em Elaboração da Carta Consulta.

Realização



Parceria



Financiamento





FORTALECER MUNICÍPIOS

Programa de Governança Local e Articulação Federativa

Iniciativa: Frente Nacional de Prefeitos e União Europeia

OBSTÁCULOS A SEREM EFRENTADOS

REGULARIZAÇÃO DOS ITENS DO CAUC

ELABORAÇÃO DOS DIVERSOS DOCUMENTOS PARA CARTA CONSULTA

OBTENÇÃO DOS DADOS CONTÁBEIS DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA E INDIRETA

INTEGRAÇÃO DE DIFERENTES ÓRGÃOS DO ENTE PARA OBTENÇÃO DO RESULTADO

Realização



Parceria



Financiamento





FORTALECER MUNICÍPIOS

Programa de Governança Local e Articulação Federativa

Iniciativa: Frente Nacional de Prefeitos e União Europeia

ETAPAS JÁ CUMPRIDAS

- **Envio de Ofício para Manifestação de Interesse;**
- **Criação do Grupo de Trabalho de Modernização da Administração Tributária;**
- **Envio de Ofício Informando o Número de Auditores da Receita Municipal;**
- **Elaboração do Projeto de Lei Autorizativa de Operação de Crédito à Câmara Legislativa;**
- **Envio dos Demonstrativos Contábeis e da Dívida Consolidada para Análise do Risco de Crédito;**
- **Informações Gerais sobre o Projeto – Elaboração do Projeto Básico;**
- **Abertura de Processo Licitatório;**
- **Cotação dos Produtos e Serviços que serão adquiridos;**



Realização



Parceria



Financiamento





FORTALECER MUNICÍPIOS

Programa de Governança Local e Articulação Federativa

Iniciativa: Frente Nacional de Prefeitos e União Europeia

RESULTADOS ALMEJADOS

- Melhoria da receita própria (especialmente de IPTU e ITBI);
- Integração dos sistemas de informática com otimização dos gastos;
- Estabelecimento de controle de roteiros otimizando para fins de fiscalização;
- Unificação e gestão da Administração por sistema georreferenciado com dados do contribuinte;
- Centralização da gestão de decisões e das políticas públicas em ambiente integrado.

Realização



Parceria



Financiamento





FORTALECER MUNICÍPIOS

Programa de Governança Local e Articulação Federativa

Iniciativa: Frente Nacional de Prefeitos e União Europeia

Prefeito
José Luiz Nanci

Secretário de Fazenda
Eduardo da Silva Combat

Pedro Luciano de Lemos Franco
Subsecretário de Tributos

MUITO OBRIGADO

Rodrigo Ramos Xavier
Analista em Gestão Pública

Contatos:

Telefone: (21) 2199-6398

(21) 98058-3211

E-mail: cgab.pmsg@gmail.com

Realização



Parceria



Financiamento

